

LES CHATEAUX DANS LE PAYSAGE

Evolution sociétale et patrimoniale au fil du temps et de l'Eau Bourde

- L'industrialisation au cours du 19^{ème} siècle,
- Les deux crises du vignoble: l'oïdium (1851 et 1856) et le phylloxéra de 1882/1892,
- La guerre de 1914 qui priva de bras et conduit à la chute des exportations,
- La crise économique ont entraîné l'arrachage des vignes dès 1923, la fin de nombreux grands domaines et la disparition progressive des artisanats liés aux vignobles.



Château de CESTAS

Propriétés du baron HAUSSMANN, ces deux châteaux sont situés face à face de chaque côté des rives de l'Eau Bourde. Ils étaient pourvus de 2 moulins, de plusieurs dépendances et aménagements modernes... Immense domaine de vignes, prairies, futaies. Le château de ROUILLAC recréa un vignoble de qualité



Gravure du château de Rouillac par C. Lallemand, publiée dans le guide Féret des vins (années 1890).

ROUILLAC, Canéjan

- Face à l'augmentation de la population en zone urbaine, de nombreux domaines et châteaux ayant perdu leur fonction, sont détruits pour faire place à des lotissements portant souvent le nom du château.
- Une politique de préservation du Patrimoine est mise en place par l'Etat. Une partie du parc immobilier historique est affecté à l'usage des Services Publics (mairies, musées), et œuvres à vocation sociale.



Le château de Laurenzane au XIXème siècle avec sa serre (Source : photothèque mairie)

Le château était la propriété viticole la plus importante de Gradignan. 45% de la superficie communale en 1882 était plantée de vignes. Acquisition du château et dépendances par la mairie en 1979.

Le château construit sur une motte féodale, disposait d'un moulin sur l'Estey de Francs, bras de l'Eau Bourde. Propriété privée, il est aujourd'hui limité par un lotissement et la rocade.



Hôpital Robert Piqué, Villenave d'Ornon

Le château privé, situé dans un domaine de 30h (parc vignobles et bois), racheté par le Ministère des armées en 1875, fut transformé en champ de manœuvre et casernement puis en hôpital en 1882



Château de la MOTTE (ou de FRANCS) à BEGLES